

Tagesordnungspunkt

Öffentlich

Nicht öffentlich

☒☐

Sitzungsvorlage Nr.

Beratung und Beschlussfassung im

- ☒ Hauptausschuss
☐ Tourismus- und Sportausschuss
☐ Stadtrat

TOP: Stellungnahme zum Bauantrag „Errichtung eines Stahlgittermastes für Mobilfunkstationen“ auf dem Flurstück 779, Gemarkung Oberwiesenthal, Altpöhlaer Straße

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Stadtrat der Stadt Kurort Oberwiesenthal erteilt in seiner Sitzung am 21.10.2025 zum Bauantrag „Errichtung eines Stahlgittermastes für Mobilfunkstationen“ auf dem Flurstück 779, Gemarkung Oberwiesenthal, Altpöhlaer Straße

sein Einvernehmen.

Kurort Oberwiesenthal, den 14.10.2025

gez. Jens Benedict
Bürgermeister

Beschlossen amim

- ☒ Hauptausschuss
☐ Tourismus- und Sportausschuss
☐ Stadtrat

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Stimmenthaltungen

Sachverhalt:

Beantragt ist die Errichtung eines freistehenden Stahlgittermastes mit einer max. Gesamtbauhöhe von 50,00 m, welcher dem Betrieb von Mobilfunkstationen zur öffentlichen Versorgung mit Telekommunikationsdienstleistungen dient.

Die Zuwegung zum Mast soll über die Altpöhlaer Straße erfolgen.

Der geplante Maststandort befindet sich auf einer Forstfläche im bauplanungsrechtlichen Außenbereich zwischen Fichtelberg und Tellerhäuser. Inwieweit das Bauvorhaben in Schutzgebiete eingreift ist nicht bekannt.

Vorhaben, die der öffentlichen Versorgung mit Telekommunikationsdienstleistungen dienen, sind im Außenbereich gemäß § 35 Abs. 1 Nr. 3 BauGB bauplanungsrechtlich privilegiert zulässig, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen.

Anlagen: Lagepläne, Ansicht

Finanzielle Auswirkungen:

☐ **Einnahmen:**

☐ **Gesamtkosten:**

☒ **Keine haushaltmäßige Berührung**

☐ Mittel stehen zur Verfügung

☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung

Bemerkungen:

gez. Görlach
Kämmerin



Flurstück: 779
Gemarkung: Oberwiesenthal (1125)

Gemeinde: Stadt Kurort Oberwiesenthal
Kreis: Erzgebirgskreis

5589235

33 50274

Hinweis zum Grundstück:
Es gibt Abweichungen bei der Grundstücksgrenze zwischen Vermesserplan und Auszug aus dem Liegenschaftskataster. Grundlegende für die Planerstellung ist der Vermesserplan.

Stahlgittermast 50m
SBS Funkmast S Reihe 25m²
Fa. Sonovus

Kranstellfläche ca. 120m²
aus Baggermatten o. Ä.,
Rückbau nach Bauphase,
leichte schräge, ebenerdig machen

mögl. Position ZAS
neben Zauntür,
Zaunausschnitt herstellen

Zuwegung b=3,5m ; l=45m
aus Naturschotter zum
Verbleib

Rückegasse soll freibleiben

Montagefläche ca. 375m²
aus Baggermatten o.Ä.,
Rückbau nach Bauphase,
leichte schräge, ebenerdig machen,
im Bereich sind Baumfällungen
notwendig

Zufahrt von Altpöhlaer
Straße (FStk. 779) bis
zum Mast

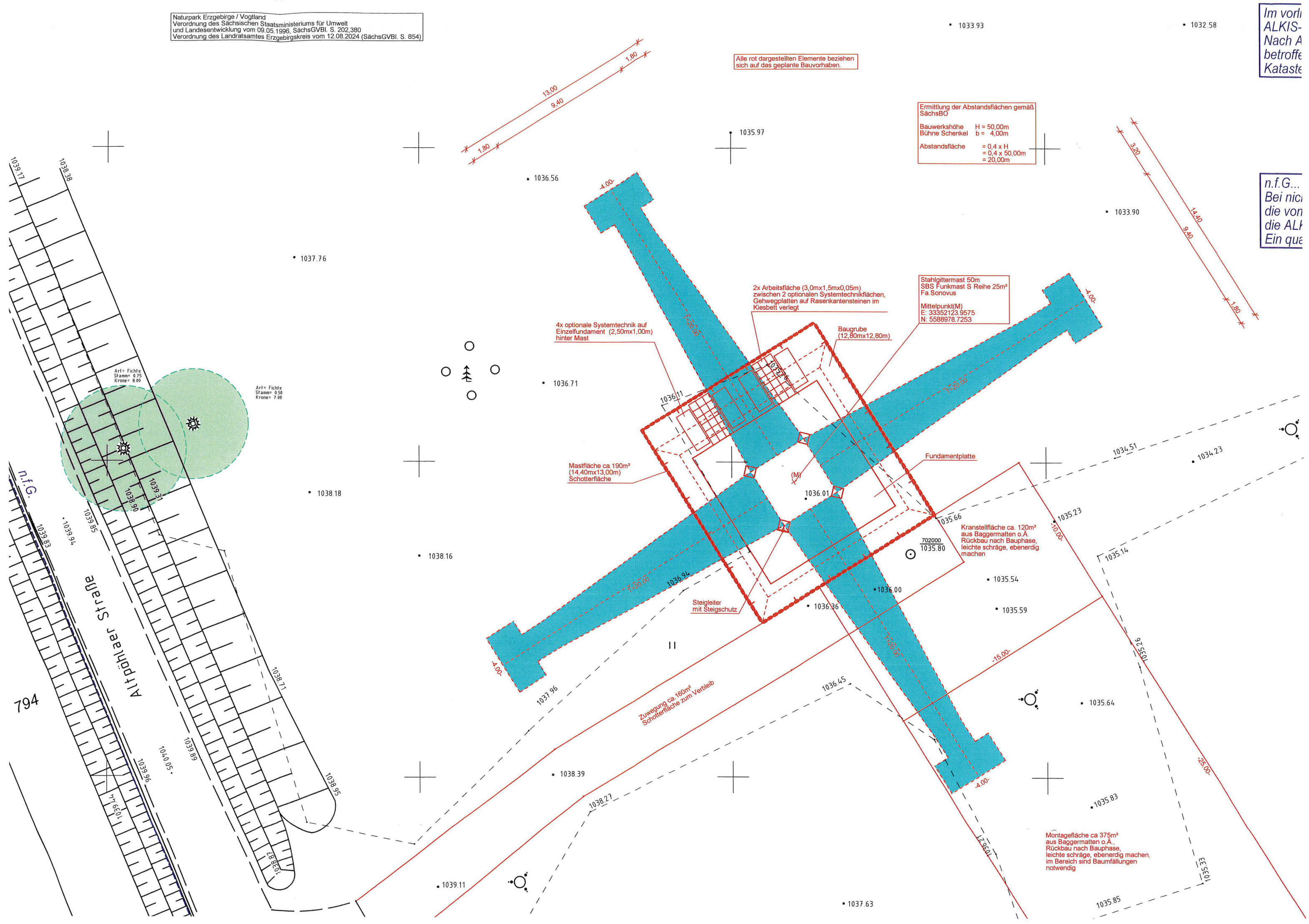
Hinweis zum Grundstück:
Laut Ordnungsamt Kurort Oberwiesenthal
liegt für das Flurstück keine Kampfmittelbelastung vor.

Maßstab 1:2000 Meter

Benutzung nach Maßgabe § 4 der Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz
Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet
Gefertigt durch: Erzgebirgskreis, Paulus-Jenisius-Str. 24, 09456 Annaberg-Buchholz

- 1032.58

n.f.G...
Bei nicht
die von
die ALK
Ein qua



1:200

